



## Nouveau bloc en béton cellulaire Ytong Compact 15



### Le mur isolant le moins épais du marché !

Pour relever le défi de la réglementation RE2020 et apporter le meilleur rapport qualité / prix / performances thermiques et énergétiques, Xella lance sur le marché le nouveau bloc en béton cellulaire Ytong Compact 15. Dédiée à la construction de maisons individuelles de plain pied, cette nouvelle solution constructive répond bien au delà des exigences de la RE2020 et présente un véritable intérêt économique.

En plus d'offrir une maison durable et confortable, **le bloc Ytong Compact 15 est 10 % plus isolant et 21 % moins épais qu'une maçonnerie traditionnelle. Résultat, il permet de réduire considérablement les factures liées au chauffage ou à la climatisation, et d'augmenter la surface habitable pour la même emprise au sol !**

Aujourd'hui, sur le marché de la construction de la maison individuelle, le nouveau bloc en béton cellulaire Ytong Compact 15 est certainement l'une des meilleures alternatives aux maçonneries traditionnelles. Sa faible empreinte carbone et ses qualités intrinsèques permettent de répondre aux enjeux économiques, énergétiques et environnementaux. À ce titre, Franck Boissel, dirigeant de l'entreprise Quercy Habitat, spécialisée dans la construction de maisons basse consommation, qui a réalisé la première maison en Ytong Compact 15 à Belfort-du-Quercy (Lot), le confirme « *Aujourd'hui avec la RE2020, on nous demande d'avoir des produits qui consomment encore moins d'énergie. Avec l'Ytong Compact 15, je pense avoir trouvé le produit idéal pour la conception de maisons moins énergivores* ».



## Nouveau bloc Ytong Compact 15

Xella peut désormais répondre à tous les projets de maisons individuelles en béton cellulaire. Pour les maisons à étage et en zones sismiques, le bloc Ytong Compact 20 est idéal. Et pour faire davantage d'économies sur la construction de maisons individuelles de plain pied, hors zones sismiques, Xella a développé le bloc Ytong Compact 15.

### • Des surfaces habitables gagnées pour la même emprise au sol

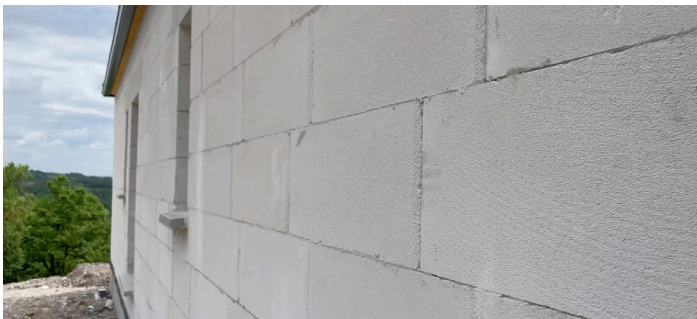
**21 % moins épais** qu'une maçonnerie traditionnelle, les murs en Ytong Compact 15 permettent d'augmenter **la surface habitable (SHAB) d'une construction jusqu'à 2,8 m<sup>2</sup>** pour une maison de 100 m<sup>2</sup>, tout en étant **10 % plus isolants\***.

Pour Franck Boissel, dirigeant de l'entreprise Quercy Habitat et adepte depuis de nombreuses années des solutions constructives en béton cellulaire, le bloc Ytong Compact 15 permet clairement d'optimiser les surfaces habitables. « *J'ai été séduit par le produit car nous avons des épaisseurs de blocs réduites qui vont nous permettre d'optimiser les surfaces habitables. Sur ce premier chantier, nous sommes restés sur la même emprise au sol mais grâce à cette maçonnerie nous avons pu augmenter la superficie de la maison !* »

\*10 % avec 120 mm isolant ITI Th32

### • Un confort d'été conforme à la RE2020

100 % minéral, le béton cellulaire Ytong Compact 15 est une véritable membrane hygrothermique. Son excellente inertie thermique et son très bon déphasage (10h) forment une barrière optimale contre les changements de températures.



Franck Boissel, dirigeant de Quercy Habitat

**Régulants, les murs Ytong Compact 15 améliorent le confort d'été en protégeant la maison de la chaleur en été et en la préservant de la rigueur hivernale**, un atout non négligeable avec les périodes de canicules de plus en plus fréquentes.

« *Etant dans une région chaude, quand je propose le béton cellulaire, je promets à mes clients de gagner en confort d'été, un point particulièrement présent dans la nouvelle réglementation. Ils en sont très satisfaits.* » ajoute Franck Boissel. « *Le fait de proposer un produit qui a une forte inertie et un temps de déphasage plus important que d'autres matériaux nous permet de gagner en confort d'été.* »

### • Des performances énergétiques supérieures aux exigences de la RE2020

Plein et massif, le bloc Ytong Compact 15 offre une excellente isolation thermique. **Avec ses 15 cm d'épaisseur, il est le plus performant pour atteindre le Bbio -30 % avec un R\* de 1,36.**

Parfaitement étanche à l'air, il garantit des murs isolants qui ne nécessitent pas de matériaux d'isolation supplémentaire. **Et une maison mieux isolée permet de réduire considérablement les factures de chauffage et de climatisation**, un argument important face à la crise énergétique.

**Associé à 120 mm d'isolant ITI, le bloc Ytong Compact 15 est la seule solution constructive dont les performances thermiques permettent d'obtenir une maison individuelle 10 % plus isolée que les autres solutions du marché.**

Enfin, perspirant, il favorise l'évacuation de l'humidité, offrant une maison saine et un meilleur confort de vie pour les occupants. Avec le bloc Ytong Compact 15, 26 % de l'isolation des murs est garanti à vie.

\*R : Résistance thermique (m<sup>2</sup>.K/W)

**xella**

### • Un matériau économique...

Composé à 80 % d'air, le béton cellulaire permet de profiter de constructions plus légères qu'avec un matériau classique.

L'ergonomie, la légèreté et l'épaisseur réduite des blocs Ytong Compact 15 simplifient la mise en œuvre, limitent la pénibilité et facilitent les rénovations. Le béton cellulaire offre une meilleure maîtrise des coûts de construction par rapport à une construction maçonnée traditionnelle.

### • ... Avec de bonnes performances environnementales

Le béton cellulaire est un matériau durable, fabriqué à partir de matières premières naturelles et minérales, et dont **25 % sont issues de matières premières recyclées**.

Sa production industrielle est peu énergivore et sa mise en œuvre produit moins de déchets et utilise moins de ressources (matériaux et eau).

**Résultat, le bloc Ytong Compact 15 offre un bon bilan carbone et ne représente que 5 % seulement de l'impact CO<sub>2</sub> total d'une maison.**



### Applications :

- Maisons individuelles de plain pied, hors zones sismiques et toutes zones climatiques
- Constructions neuves RE2020, extensions et rénovations

CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES	YTONG COMPACT 15
Épaisseur (cm)	15
Dimensions (cm)	62,5 x 25
Résistance thermique R (m <sup>2</sup> .K/W)	1,36
Résistance thermique du mur complet R (m <sup>2</sup> .K/W)	5,28
R <sub>cn</sub> - Résistance mécanique (Mpa)	4
Capacité portante (T/ml) mur de rive	6,9
Résistance au feu (minutes)	REI 180
Déphasage thermique du mur complet en h.min	10h17
Affaiblissement acoustique R <sub>w</sub> (C;Ctr) en dB paroi seule	40 [-1;-5]



#### XELLA FRANCE

ZA le Pré Châtelain - Saint-Savin  
38307 Bourgoin-Jallieu Cedex  
www.xella.fr



#### Service Presse PRIMAVERA

Claudia VAUDOIS - Sylvain AUDIGOU  
55, rue de Paris - 92110 Clichy  
Tél. : 01 55 21 63 85

E-mail : primavera@primavera.fr - www.primavera.fr

Retrouvez les informations et les visuels Xella sur [www.primavera.fr](http://www.primavera.fr)

Rubrique Espace presse ou disponibles sur simple demande  
au 01 55 21 63 85 - E-mail : primavera@primavera.fr